

Кому ОАО «Технопарк Новосибирского  
(наименование застройщика

Академгородка»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630090, г. Новосибирск, ул. Николаева, 12

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на строительство

№ Ru 54519301-03-и от 12.12.2014, с изменениями

N Ru 54-519301-03-и1(118)-2015

Дата 27.07.2015

### Администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|    |   |  |
|----|---|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства  | *  |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства  | -  |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта  | -  |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -  |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -  |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | <i>Многоквартирный жилой дом – 118 этап строительства «Комплекса малоэтажных жилых домов (коттеджного поселка)».</i> |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | -  |
|    | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы  | -  |



|     |   |  |
|-----|---|--|
|     | проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   |  |
| 3.  | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 54:19:164603:957   |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 54:19:164603   |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -  |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | <i>Ru54519301-275 от 01.12.2014 г. Утвержден постановлением администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 02.12.2014 № 577. Выдан администрацией Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.</i> |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -  |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | <i>Общество с ограниченной ответственностью «ДИПАРТ» 2014 г. Шифр: 01.10/2014</i>  |
| 4.  | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |  |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>многоквартирный жилой дом</b>  |  |
|     | Общая площадь (кв. м):  | 551,53   |
|     | Площадь участка (кв. м):  | 1200,0   |

|                                    |   |   |        |
|------------------------------------|---|---|--------|
| Объем (куб. м):                    | 3306,0  | в том числе подземной части (куб. м):   | 536,53 |
| Количество этажей (шт.):           | 3   | Высота (м):   | 14,07  |
| Количество подземных этажей (шт.): | -   | Вместимость (чел.):   | -      |
| Площадь застройки (кв. м):         | 258,32  |   |        |
| Иные показатели                    | <i>Количество квартир 6.</i><br><br><i>Количество этапов строительства объекта «Комплекс малоэтажных жилых домов (коттеджный поселок)» – 213.</i> |   |        |
| 5.                                 | Адрес (местоположение) объекта  | Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Ложок, участок с кадастровым номером 54:19:164603:957 |        |
| 6.                                 | Краткие проектные характеристики линейного объекта:   |   |        |
|                                    | Категория: (класс)  | -   |        |
|                                    | Протяженность:  | -   |        |
|                                    | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):   | -   |        |
|                                    | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   | -   |        |
|                                    | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:   | -   |        |
|                                    | Иные показатели:  | -   |        |

**Срок действия настоящего разрешения до "25" февраля 2024 г.**

в соответствии с \_\_\_\_\_

Глава Барышевского сельсовета

" 27 " *август* 20 *15* г.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**Н. А. Пшеничная**  
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Городской  
и районный  
4 (земле  
делов

