

Кому Открытому акционерному обществу

(наименование застройщика

«Технопарк Новосибирского Академгородка»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630090, г. Новосибирск, ул. Николаева, 12

полное наименование организации - для

info@academpark.com

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

N Ru 54-303000- 143-2015

Дата 26.05.15

I. Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~ надежности и безопасности объекта;

«Лабораторное здание (здание № 6)»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: -

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:35:091395:127

Строительный адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район, ул. Николаева, 11 стр.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N Ru 54303000-79 (в ред. от 07.04.2015), дата выдачи 21.03.2014, орган, выдавший разрешение на строительство мэрия города Новосибирска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем - всего	куб. м	2189,37	2162,0
в том числе надземной части	куб. м	2189,37	2162,0
Общая площадь	кв. м	445,3	436,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	445,3	436,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест (рабочих)	шт.	12	12
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	шт.	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		централизованные	централизованные
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		кирпич, сэндвич-панели	кирпич, сэндвич-панели
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		оцинкованный профилированный лист	оцинкованный профилированный лист
Иные показатели	Стоимость строительства – 16973,42 тыс. руб., в том числе СМР – 14677,16 тыс. руб.		
2.2. Объекты жилищного фонда			



Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-

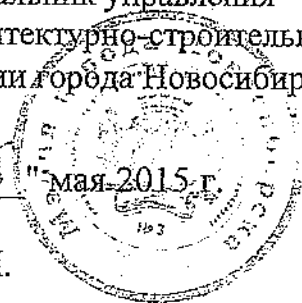
Производительность			-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-	-
Лифты	шт.		-	-
Эскалаторы	шт.		-	-
Инвалидные подъемники	шт.		-	-
Материалы фундаментов			-	-
Материалы стен			-	-
Материалы перекрытий			-	-
Материалы кровли			-	-
Иные показатели			-	-
4. Линейные объекты				
Категория (класс)			-	-
Протяженность			-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-	-
Иные показатели			-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов				
Класс энергоэффективности здания			<i>B</i>	<i>B</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²		<i>0,18</i>	<i>0,18</i>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<i>сэндвич-панели полной заводской готовности</i>	<i>сэндвич-панели полной заводской готовности</i>




Заполнение световых проемов		пластиковые окна с двойным стеклопакетом	пластиковые окна с двойным стеклопакетом
-----------------------------	--	--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.04.2015 г., подготовленного Варнаковой Ириной Ивановной. Номер квалификационного
(дата подготовки технического плана; ФИО кадастрового инженера, его подписавшего; номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера,
аттестата кадастрового инженера: 54-10-12. Выдан департаментом имущества и зе-
рган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,
мельных отношений Новосибирской области, протокол заседания комиссии от 12.11.2010,
дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров).
№ 54-2010-7-Э. Дата выдачи: 16.12.2010.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска



М.П.


(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

Прочитано,

прочтено, прочтено,

скреплено печатью

директора (вс)

